

## FICHA TÉCNICA

### IMPERMEABILIZANTE DRY HOME 5 AÑOS

#### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Es un impermeabilizante de última generación, fabricado con polímeros Acrílico-Estireno base agua.

Con alta capacidad elastomérica, contiene pigmentos inorgánicos, cargas inertes y aditivos de alta calidad, que le confieren excelentes propiedades impermeables, resistencia a la intemperie, alta elongación, tensión, y resistencia, baja absorción de agua, etc.

Es altamente reflectivo y tiene una alta capacidad de elongación, soporta encharcamientos y movimientos estructurales.

#### USOS

Como sistema de impermeable único en techos con tránsito ligero.

Se recomienda para proteger losas de concreto planas o inclinadas, también puede ser utilizado sobre techos de lámina, previamente tratadas con primario, láminas de fibro-cemento y prefabricados, techos de madera previamente selladas.

Por su excelente adherencia puede ser aplicado sobre sistemas asfálticos o acrílicos envejecidos previo tratamiento de limpieza.

En color blanco es altamente reflectivo y reduce significativamente la radiación solar, haciendo más confortables los interiores al mantener niveles bajos de temperatura.

#### VENTAJAS

Por su excelente composición química tiene el mejor balance de propiedades mecánicas, permitiendo optimizar su desempeño ante los movimientos estructurales, haciendo que las grietas y fisuras puedan moverse sin generar rompimientos, a excepción de juntas y grietas altamente dinámicas.

Producto base agua, amigable con el medio ambiente, de bajo olor, bajo VOC (compuestos volátiles orgánicos) libre de metales pesados, libre de fibras de asbesto.

Su alto performance ha logrado mejorar su comportamiento a través del tiempo, pasando por condiciones climáticas adversas ante la lluvia, rayos UV, frío, sequía prolongada, polvo, encharcamientos, etc.

No se vuelve rígido o quebradizo, conserva sus propiedades de elongación y flexibilidad aún después del paso del tiempo o ante pruebas de intemperismo acelerado, por lo tanto, Impermeabilizante Dry Home tiene una duración de 5 años.

### INFORMACIÓN TÉCNICA

#### PROPIEDAD

Apariencia  
Color  
Elongación final después de 1000 horas  
De exposición en QUV (+100%)  
Absorción de agua 34% máximo  
Permeabilidad métrica 50 perms Max  
Densidad (g/cm<sup>3</sup>) a 25°C  
Viscosidad (KU) a 25°C  
Sólidos en peso (%)  
Secado al tacto (minutos)  
Rendimiento (m<sup>2</sup>/19L)

#### VALORES TÍPICOS

líquido viscoso  
Rojo Terracota, Blanco y Verde  
  
+260%  
14%  
2.0 perms  
1.25-1.35  
130-140  
51-53  
20-30  
17-19

### INSTRUCCIONES DE USO

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

En superficies nuevas, elimine cualquier material que impida que el impermeabilizante se adhiera a la superficie, como polvo, tierra, basura, etc.

Se recomienda barrer el polvo, impurezas, y basura, si fuera necesario lave la superficie con chorro de agua a presión moderada y deje secar antes de la imprimación.

Para superficies que tengan alguna impermeabilización anterior ya sea sistema asfáltico o acrílico.

Retire material en mal estado y con falsas adherencias, elimine impurezas polvo o basura.

Se recomienda la utilización de medios mecánicos para la remoción de materiales en mal estado o sueltos, pala, cuñas, cepillo de alambre, martelina, etc.

Si al remover partes en mal estado se generan oquedades o irregularidades, resane y nivele zonas afectadas, evite que estas puedan generar encharcamientos.

Para superficies de lámina, se recomienda el mismo sistema de limpieza e inclusive el lavado con chorro de agua facilitara la remoción de polvo e impurezas, elimine la oxidación o corrosión inclusive con medios mecánicos y aplique un primario base solvente.

En techos de lámina debe tener especial cuidado en las juntas, traslapes tornillos de sujeción y canalones, se recomienda el uso de membranas de refuerzo para corregirlas.

## **IMPRIMACIÓN**

Agite perfectamente antes de usar, se puede preparar una mezcla de agua 1 litro de impermeabilizante con 3 litros de agua, esta mezcla puede variar según la porosidad o edad de la loza, a mayor porosidad se recomienda una mezcla de 1 litro de impermeabilizante con hasta 10 litros de agua, para que funcione como un sellador.

Aplique una capa homogénea a razón de 4 m<sup>2</sup>/L con cepillo de cerda, brocha e inclusive escoba, no se recomienda el uso de rodillo de felpa.

Deje secar de 1 a 2 horas, según de condiciones ambientales, antes de aplicar la primera mano.

Aplique una capa uniforme de material sin diluir en bajadas pluviales, chaflanes, tinacos, domos, etc. Y deje secar antes de la primera mano.

Después de la imprimación se realiza el tratamiento de grietas, fisuras, juntas, el uso de mallas de refuerzo. Morteros y resanadores plásticos queda a criterio del usuario.

## **APLICACIÓN**

Sobre una superficie seca limpia e imprimada, aplique 1 primera mano con brocha, cepillo de cerda, escoba, inclusive puede aplicarse con medios mecánicos sistemas de aspersion Airless.

Aplique una capa uniforme de impermeabilizante sin diluir en un solo sentido a razón de .500 litros por metro cuadrado(m<sup>2</sup>), deje secar de 4 a 6 horas y aplique una segunda mano en sentido cruzado a la primera mano a razón de .500 litros por metro cuadrado(m<sup>2</sup>), la utilización de membrana de refuerzo en cualquier caso deberá ser hacerse en la primera mano de la aplicación.

## RECOMENDACIONES

Se recomienda hacer la imprimación un día antes de la impermeabilización.

Evite aplicar en superficies mojadas o saturadas de agua, debido a que esto puede causar ampollamiento o burbujas, ante la evaporación del agua entrampada.

Para el tratamiento de juntas o grietas altamente dinámicas se recomienda reparación previa con mortero plástico y membranas de refuerzo.

No debe utilizarse sobre áreas de rodamiento, ni tránsito peatonal constante.

No aplique si existe amenaza de lluvia.

No aplique a temperaturas menores a 10°C o mayores de 45°C.

Humedad relativa menor a 80%.

No mezclar con otros productos.

Tape el recipiente inmediatamente después de cada uso, para evitar contaminaciones o formación de costras y/o natas.

Las herramientas de trabajo deberán lavarse inmediatamente con agua limpia después de cada uso.

El empleo de este producto en usos o condiciones diferentes a los expresados en esta hoja de información técnica queda a riesgo del comprador, aplicador o usuario final.

## ALMACENAJE

Conserve el producto en su envase original, perfectamente cerrado.

Almacene bajo techo.

Debe mantenerse en lugares frescos, secos, a temperaturas no mayores a 35°C.

Úsese preferentemente antes de 12 meses, a partir de la fecha de fabricación.

## PRECAUCIONES

Después de su uso, manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

Evite el contacto prolongado con la piel y ropa.

En caso de ingestión, no se provoque el vómito.

Solicite atención médica de inmediato.

**PARA MAYOR INFORMACIÓN, CONSULTE LA HOJA DE SEGURIDAD DEL PRODUCTO.**

## **GARANTÍA**

Pinturas Ducald S.A. de C.V. Garantiza que la información contenida en esta ficha técnica corresponde a los valores típicos y características del producto, obtenidas en nuestros laboratorios por personal capacitado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionadas de buena fe.

Para resolver alguna duda o comentario diríjase a nuestro departamento técnico al correo:

[serviciotecnico@pinturasducald.com](mailto:serviciotecnico@pinturasducald.com).

Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que este producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad en particular.

En caso de que el cliente detecte que el producto presenta problemas evidentes, suspenda su uso e informe a la compañía.

La empresa se compromete a restituir el material dañado, siempre y cuando se haya observado fielmente las instrucciones de almacenaje, uso, dilución, aplicación, así como la preparación de la superficie, quedando a crédito de la empresa determinar si el producto fue manejado adecuadamente.